

**Výbor společenství vlastníků jednotek domu v ulici Nad Lesním divadlem č.p. 1116,  
142 00, Praha 4 - Braník**

V Praze dne 21. května 2024

Vážení vlastníci,

dovoluji si Vás oslovit jménem výboru SVJ se žádostí o aktivní účast na jednání shromáždění vlastníků jednotek; koná se letos obdobně jako v loňském roce ve dvou fázích – především na informační schůzi dne 29. 5. 2024 tak, jak je již s předstihem v zápisech a na nástěnce v domě avizováno, a dále osvědčenou korespondenční formou.

K projednání předkládá výbor SVJ tento program a k němu příslušné podklady:

1. Zpráva o činnosti výboru v období od konání posledního shromáždění.
2. Zpráva o hospodaření SVJ v roce 2023 společně s účetní závěrkou včetně vypořádání výsledku hospodaření a provozní rozpočet na rok 2024.
3. Rozpočet SVJ na rok 2024.
4. Zpráva o technickém stavu objektu a plán oprav a inovací.
5. Návrh usnesení.

Materiály ke všem bodům jednání jsou rozeslány elektronickou poštou, jsou k dispozici na webových stránkách <http://svj1116.cz> a na požádání v kanceláři SVJ. Předkládaným dokumentům věnujte, prosím, náležitou pozornost; kdybyste měli v čemkoliv z uvedeného nejasnosti, jsou členové výboru SVJ k dispozici pro objasnění; pro kontakt použijte nejlépe e-mail SVJ. Vzhledem k důležitosti schválení zprávy o hospodaření, rozpočtu a plánu oprav a inovací, prosím o zodpovědné a řádné vyplnění formuláře hlasování o návrhu usnesení a o jeho doručení výboru SVJ **nejpozději do 5. 6. 2024**.

Vyplněný hlasovací formulář (pouze **poslední stránka návrhu usnesení**, tedy jen jeden list) potvrzující Vaši volbu zašlete, prosím, **vhozením do schránky SVJ** v domě (schránka č. 100), **nebo poštou** na adresu SVJ, **nebo e-mailem** zasláním oskenovaného formuláře; pokud nemáte možnost skenování, je možné podepsaný formulář vyfotografovat. Nemáte-li ani možnost tisku, najdete nevyplněný formulář na nástěnce výboru SVJ v domě.

Důležité je, aby byl formulář usnesení opatřen **vlastnoručním podpisem** vlastníka a **datem podpisu**. Pokud zmocníte k vyplnění návrhu usnesení jinou osobu, musí být přiložena plná moc.

Vyhodnocené hlasování a výsledné usnesení shromáždění obdržíte opět e-mailem a v tištěné podobě bude vloženo do poštovních schránek v domě.

Předem Vám velmi děkuji za Vaši aktivní účast při shromáždění a přeji Vám pevné zdraví a klidné prožití následujících letních měsíců.

Za výbor společenství

Mgr. Lukáš Pelikán, v. r.  
předseda výboru SVJ